REPUBLICA MOLDOVA
MINISTERUL EDUCAȚIEI

UNIVERSITATEA DE STAT
„BOGDAN PETRICEICU HASDEU"
din CAHUL

Piața Independenței, nr. 1, Cahul, MD-3909
Tel: (373 299) 2 24 81
Fax: (373 299) 2 47 52
E-mail: rectorat@usch.md

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
МИНИСТЕРСТВО ПРОСВЕЩЕНИЯ

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
«БОГДАН ПЕТРИЧЕЙКУ ХАНДЕУ»
г. КАГУЛ

Пяца Индепенденцей, 1, Кахул, МД-3909
Тел: (373 299) 2 24 81
Факс: (373 299) 2 47 52
E-mail: rectorat@usch.md

CONSILIUL PENTRU DEZVOLTARE STRATEGICĂ INSTITUȚIONALĂ

HOTĂRÂREA nr. 09/1
din 23 decembrie 2015

privind aprobarea contractelor de dare în locațiune și arendă

În conformitate cu art. 106 lit. (7) al Codul Educației al Republicii Moldova (Legea nr. 152 din 17 iulie 2014) și *Regulamentul cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate*, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 483 din 29 martie 2008, a calculelor prezentate, referitoare la veniturile de la darea în locațiune și arendă a spațiilor și terenurilor ce fac parte din domeniul public al statului, aflate în gestiunea Universității, precum și având avizului pozitiv al Senatului USC, Consiliul pentru Dezvoltarea Strategică Instituțională adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

1. Se aprobă darea în locațiune a bunurilor (spațiilor) neutilizate ale Universității și a terenurilor aflate în gestiunea instituției ce fac parte din domeniul public al statului.

2. Se aprobă semnarea contractelor de locațiune cu următorii agenți economici:

Nr. d/o	Denumirea	Suprafața, m²	Perioada de locațiune
1.	Încăpere pentru echipament de telecomunicații, Etajul tehnic al blocului de studii nr. 2 (str. Dunării, 19)	6,0	01.01.2016 - 31.12.2020
2.	Încăpere pentru servicii de multiplicare și comercializare a consumabilelor de cancelarie, de la parterul blocului de studii nr. 1 (Piața Independenței 1)	14,00	01.01.2016 - 31.12.2018
3.	Cantină, blocul de studii nr. 1 (Piața Independenței 1)	62,0	01.02.2016 - 31.12.2018
4.	Cantină, blocul de studii nr. 2 (str. Dunării 19)	54,0	01.02.2016 - 31.12.2018
5	Încăpere pentru servicii de multiplicare și comercializare a consumabilelor de cancelarie, holul de la parterul blocului de studii nr. 2 (str. Dunării, 19)	3,5	01.02.2016 - 31.12.2018
6	Oficiu în căminul nr. 3	9,2	01.01.2016 - 31.12.2018

3. Având în vedere starea tehnică a spațiilor, aprobate a fi date în locațiune, SE ACCEPTĂ darea bunurilor neutilizate în locațiune PRIN NEGOCIERI DIRECTE, conform art. 23 al *Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate*, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 483 din 29.03.2008.
4. Negocierile directe pentru selectarea locatarilor bunurilor (spațiilor) neutilizate ale întreprinderii se organizează la propunerea potențialilor locatari.
5. Negocierile directe se vor desfășura de către *Comisia de negocieri*, instituită prin ordinul rectorului USC, în componența căreia, în mod obligatoriu, se va include reprezentantul fondatorului în CDSI.
6. În procesul negocierilor directe Comisia va negocia cuantumul chiriei activelor neutilizate și alte clauze ale contractului de locațiune, ținând cont de cuantumul minim al chiriei bunurilor, stabilit în modul prevăzut de legea bugetului pe anul corespunzător, de prețurile existente pe piață, de oferta solicitantului chiriei și de alte condiții.

7. Se aprobă semnarea contractului de comodat cu:

Nr. d/o	Denumirea	Denumirea spațiilor și amplasarea	Suprafața, m²	Perioada concesionării în comodat
1.	Programul Națiunilor Unite pentru Dezvoltare (PNUD Moldova),	Oficii pentru activități de instruire ***în cooperare cu USC***, în blocul de studii nr. 2 (str. Dunării, 19)	104,9	01.01.2016 - 31.12.2018

8. Se reconfirmă semnarea contractului de arendă a pământului cu:

Nr. d/o	Denumirea	Suprafața, ha	Perioada concesionării în comodat
1.	SRL „Reco Agro"	262,73	01.01.2015 - 31.12.2017

9. Se reconfirmă semnarea contractului de comodat cu:

Nr. d/o	Denumirea	Suprafața, m²	Perioada concesionării în comodat
1.	Universitatea „Dunărea de Jos" din Galați	Cheltuieli implicite pentru activitatea extensiunii (filialei) Cahul	01.03.2015 - 01.03.2018

Președinte al CDSI USC,
Președinte al Comisiei electorale,
Acad. **BOSTAN ION**, dr.hab., prof.univ.

Secretar al CDSI USC,
Secretar al Comisiei electorale,
VICOL IULIA, lector superior